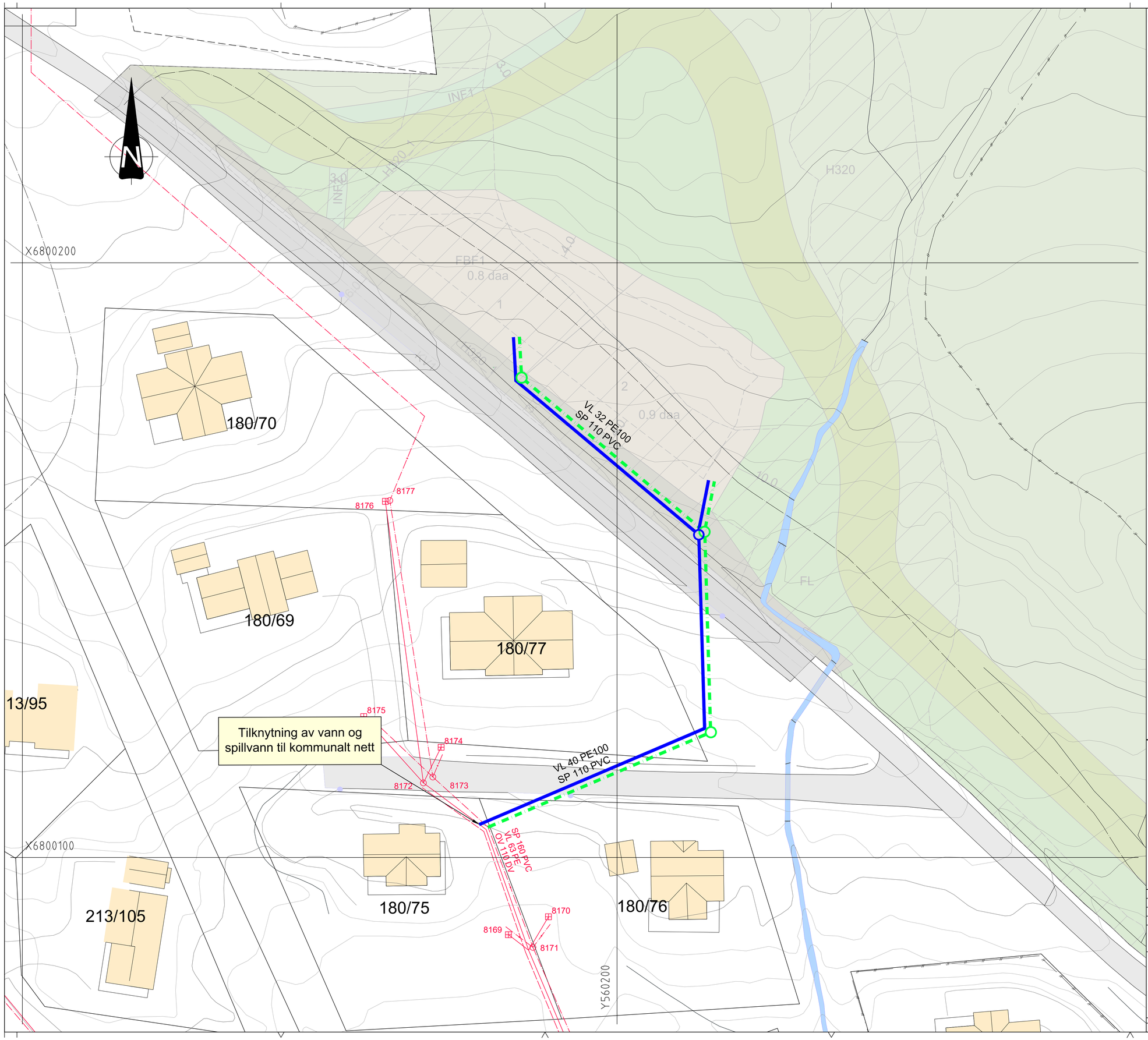


Beskrivelse:

GENERELT
VA-planen er utarbeidet i forbindelse med detaljregulering av området og er et vedlegg til reguleringsplanen. Det er for reguleringsplanen utarbeidet to stk tegninger, en for vestre del og en for østre del. Denne gjelder vestre del. Detaljprosjektering av vann- og avløpsnett i forbindelse utbygging kan gi andre løsninger enn det VA-planen skisserer, men utbyggingen skal bl.a. være i henhold til gjeldene forskrifter og Gausdal kommunes VA-norm.

KOORDINATSSYTEM
Kartdatum EUREF 89, UTM32
Høydedatum NN2000

VANN
Ny fellesledning, Ø40 PE100 SDR11, tilknyttes på eksisterende kommunal vannledning og føres videre fram til ny vannkum. Stikkledninger, Ø32 PE100 SDR11, legges ut i fra ny vannkum.

SPILLVANN
Felles spillvannsledning, Ø110 PVC SN8, tilknyttes på eksisterende kommunal spillvannsldendning. Ny fellesledning legges sammen med ny felles vannledning.

OVERVANN
Overvann skal behandles etter treleddsstrategien. For ytterlige detaljer se rapport utarbeidet av Skred AS. Overvannsledning er ikke vist i VA-planen, men etableres etter behov for bl.a. drenering av vannkummer.

DIMENSJONER/PLASSERING
Ledningsdimensjoner er foreløpige og må beregnes/dimensjoneres ved detaljprosjektering. Plassering av ledningsgrøfter, kummer, tilknytninger, etc. er vist som et mulig forslag. Endelieg plassering må fastsettes ved detaljprosjektering.

TILHØRENDE TEGNINGER:

VA-plan Østre del	H002

Tegnforklaring:

	Nye ledninger	Eks. ledninger
Vann		
Spillvann		
Overvann		
Vannkum		
Brannhydrant		
Spillvannskum		
Overvannskum		

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent	Revisjons dato
A	VA tilpasset endret tomteinndeling	EH	EL	SV	29.09.2026

AREAL+
Fávangvegen 2, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770
E-Post: post@arealpluss.no

Tegningsdato	16.06.2026
Bestiller	Stein Vasrud
Produsert for	Vasrud Eiendom AS
Produsert av	Areal+ AS
Prosjekt nr.	12884
Arkivnummer	
Byggverksnummer	
Målestokk A1	1:300 (1:600 A3)

Sláseter Hyttegrend etappe 5
Vasrud Eiendom AS
VA
Plan
Vestre del
Vedlegg til reguleringsplan

Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv	Tegningsnummer/ revisjonsbokstav	
EH	EL	SV	H001 20260929	H001	A

Beskrivelse:

GENERELT
VA-planen er utarbeidet i forbindelse med detaljregulering av området og er et vedlegg til reguleringsplanen. Det er for reguleringsplanen utarbeidet to stk tegninger, en for vestre del og en for østre del. Denne gjelder østre del. Detaljprosjektering av vann- og avløpsnett i forbindelse utbygging kan gi andre løsninger enn det VA-planen skisserer, men utbyggingen skal bl.a. være i henhold til gjeldene forskrifter og Gausdal kommunes VA-norm.

KOORDINATSSYTEM
Kartdatum EUREF 89, UTM32
Høydedatum NN2000

VANN
Hovedledning tilknyttes utlagt ledning fra kommunal vannkum 8779.
Vannledning, Ø160 PE100 SDR11, føres inn i feltet til ny vannkum.
Stikkledninger, Ø32 PE100 SDR11, legges ut i fra ny vannkum.

SPILLVANN
Felles spillvannsledning, Ø160 PVC SN8, tilknyttes på gren til eksisterende kommunal spillvannskum 8759. Ny spillvannsledning føres inn i feltet. Stikkledninger, Ø110 PVC SN8, til tomter avgrenes i kummer.

OVERVANN
Overvann skal behandles etter treleddsstrategien. For ytterlige detaljer se rapport utarbeidet av Skred AS. Overvannsledning er ikke vist i VA-planen, men etableres etter behov for bl.a. drenering av vannkummer.

DIMENSJONER/PLASSERING
Ledningsdimensjoner er foreløpige og må beregnes/dimensjoneres ved detaljprosjektering. Plassering av ledningsgrøfter, kummer, tilknytninger, etc. er vist som et mulig forslag. Endelieg plassering må fastsettes ved detaljprosjektering.

Tegnforklaring:

	Nye ledninger	Eks. ledninger
Vann		
Spillvann		
Overvann		
Vannkum		
Brannhydrant		
Spillvannskum		
Overvannskum		

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent	Revisjons dato
A	VA tilpasset endret tomteinndeling	EH	EL	SV	29.09.2026

AREAL+
Fåvangvegen 2, 2634 FÅVANG.
Tlf: 61245770
E-Post: post@arealpluss.no

Tegningsdato	16.06.2026
Bestiller	Stein Vasrud
Produsert for	Vasrud Eiendom AS
Produsert av	Areal+ AS
Prosjekt nr.	12884
Arkivnummer	
Byggverksnummer	
Målestokk A1	1:400 (1:800 A3)

Sløseter Hyttegrend etappe 5

Vasrud Eiendom AS

VA
Plan
Østre del
Vedlegg til reguleringsplan

Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv	Tegningsnummer/ revisjonsbokstav	
EH	EL	SV	H002 20260929	H002	A